

PROCES VERBAL
al sedintei de indata a Consiliului Local Tintesti,
incheiat astazi, 08.04.2022

Conform Regulamentului de functionare al Consiliului Local Tintesti, presedinte de sedinta este desemnata dna. Pandele Nela.

Astazi, data de mai sus, are loc sedinta ordinara a Consiliului local, fiind prezenti 13 consilieri din totalul de 13 .

Au fost prezenti, in calitate de invitati:

Stoica Aurel – primar
Rotarescu Cristina - consilier juridic

La sedinta participa urmasorii cetateni: Popa Constantin, Alexe Viorel, Alexe Nelu, Petre Alexandru, Nita Adrian, Ene Constantin, Ene Marian, Dumitru Dorinel, Pascu Ninel, Iordache Gheorghe, Alexe Paul, Barac Dumitru

Incep lucrarile sedintei:

Dna presedinta de sedinta da citire dispozitiei de convocare a Consiliului Local in sedinta de indata in ziua de 08.04.2022, dupa cum urmeaza:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii „**Înființare distributie inteligentă de gaze naturale în Comuna Tintesti, Judetul Buzău**” in vederea includerii si finantarii investitiei prin Programul National de Investitii ”Anghel Saligny”

Initiator: primar, Stoica Aurel

Se spune la vot ordinea de zi. Toti consilierii sunt “ pentru” .
Se spune la vot procesul verbal al sedintei anterioare. Toti consilierii sunt “ pentru”.

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii „Înființare distributie inteligentă de gaze naturale în Comuna Tintesti, Judetul Buzău” in vederea includerii si finantarii investitiei prin Programul National de Investitii ”Anghel Saligny”

Dnul. primar da citire referatului de aprobare si arata ca se aproba devizul general, cu suma initiala, urmand sa fie executat si studiu de fezabilitate, daca proiectul este acceptat. Se cauta o varianta de a fi racordati la conducta de gaze ce alimenteaza Societatea Greenweee , daca nu, la Magistrala Transgaz. Acest proiect merge in paralel cu cele de apa si canal.

Dl. Iordache intreaba cand a fost achizitionat un studiu de fezabilitate pentru proiectele de apa si canal, deoarece in SEAP apar aceste sume, in cuantum de 2 miliarde, lei vechi.

Dnul. primar raspunde ca inca nu au fost achizitionate aceste servicii, au fost doar selectate, pentru a fi cu un pas inainte, dar ca este aproape sigur ca aceste proiecte vor fi aprobate, fiind o prioritate pentru UE.

Dnul. Iordache se arata mirat de faptul ca s-au facut achizitii fara sa existe un plan de achizitii si dumnealui credea ca acest plan va fi propus spre aprobare in sedinta curenta.

Dnul. primar raspunde ca aceste servicii erau prinse pe lista de investitii.

Dl. Iordache afrima ca in buget au fost prinsi 1 miliard 500 de mii vechi pentru acesta lucrare, iar acum, din SEAP, suma este mai mare.

Dl. Primar raspunde ca acum este inclusa in lucrare si ridicarea topo.

Apoi, se da citire raportului compartimentului de specialitate.

Deoarece nu mai sunt discutii, se supune la vot proiectul de hotarare.

In urma votului deschis, *Proiectul de hotarare privind aprobarea cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii „Înființare distributie inteligentă de gaze naturale în Comuna Tintesti, Judetul Buzău” in vederea includerii si finantarii investitiei prin Programul National de Investitii ”Anghel Saligny” se aproba cu 13 voturi “pentru” , din totalul de 13 consilieri prezenti la sedinta.*

Se trece la al doilea punct de pe ordinea de zi: Diverse

Ia cuvantul dnul. Popa Constantin, constructor de retele electrice, care doreste sa infiinteze un parc fotovoltaic de 100 megavati pe raza comunei Tintesti, o investiei de 100 milioane de euro, care necesita o suprafata de 100 de hectare. Dumnealui doreste sa concezioneze acesta suprafata pe o perioada de 49 de ani si va oferi 1600 euro/an/hectar.

Dnul. Alexe Paul este de parere ca perioada este mult prea indelungata, dnul. Popa este deja in varsta si nu poate oferi garantii ca cei care vor prelua afacerea dumnealui vor respecta contractul. Dumnealui este ingrijorat de faptul ca animalele nu vor mai avea unde sa pasuneze.

Si dl. Barac Dumitru crede ca perioada de concesionare propusa este foarte mare si, in acest interval, legea se poate schimba si sa ramana comunitatea fara teren. Suprafata de pasune pe care comuna o detine si asa este mica, animalele nu vor mai avea unde sa pasuneze.

Dl. Popa precizeaza ca, la acest moment pasunea nu se poate inchiria in scopul asta, dar, pe masa parlamentarilor este acest proiect de lege. In plus, suma pe care dumnealui o ofera este de 8000 de lei, spre deosebire de 116 lei, cat ofera un chirias actual. In plus, ovinele si caprinele vor putea pasuna pe sub panourile fotovoltaice.

Dnul. Iordache doreste sa stie daca mai este teren disponibil din pasunea primariei.

Dnul. Ene Marian ar dori sa stie care sunt banii care se intorc catre comunitate.

Dnul. Popa raspunde ca este suma despre care deja a vorbit – 1600 euro/ha/an.

Dnul. primar doreste sa stie in ce zona ar fi interesat sa fie terenul.

Dnul. Popa raspunde ca ar fi bine sa fie cat ma aproape de statia de transformare, dar ca nu este o conditie. Poate fi oriunde.

Dnul. primar spune ca ar fi ceva teren disponibil, cam 50 de ha , spre Albesti.

Dnul. Iordache intreaba daca vor fi si ceva facilitati pentru institutiile statului?

Dnul. Popa raspunde ca, in functie de ceea ce se va oferi, se va negocia pentru semnarea contractului. Se poate face un parc fotovoltaic mai mic, care sa asigure iluminatul public sau iluminatul institutiilor.

Dnul. Radu Manole doreste sa stie daca se pot realiza panouri fotovoltaice si pentru cetatenii comunei.

Dnul. Popa raspunde ca poate oferi consultanta si prelua dosare pentru cetatenii comunei.

Dnul. Dragan este de parere ca suma oferita pentru concesiune este destul de atractiva si crede ca vor exista doritori.

Dnul. Popa doreste sa specifice ca plata redeventei se va face din momentul in care se va incepe producerea curentului.

Dnul. primar concluzioneaza ca a luat toata lumea la cunostinta, se va analiza propunerea, poate intrte timp se modifica si legea si se va lua o hotarare in acest sens.

In continuare, dnul. Alexe Nelu, din satul Maxenu sustine petitia nr. 3396/07.04.2022 prin care cetatenii satului Maxenu arata ca nu sunt de acord ca in intravilanul satului Maxenu sa fie montata o antena GSM intrucat acesta le va afecta sanatatea. Dumnealui arata ca avizele pentru eliberarea autorizatiei de construire au fost date fara a se cunoaste realitatea din teren, faptul ca este pozitionata atat de aproape de locuinte. Din schite nu reiese amplasamentul exact.

Dnul. primar explica – Voicu Mugurel a incheiat un act notarial prin care a dat un teren firmei RCS RDS pentru montarea unei antene. S-au obtinut toate avizele si au depus cerere pentru eliberarea autorizatiei de construire.

Dnul. Iordache aduce la cunostinta consiliului local ca si aproape de satul Pogonele au inceput lucrarile pentru amplasarea unei antene. Dumnealui doreste sa stie daca ar fi trebuit informat consiliul local in legatura cu aceasta antena, daca s-a eliberat autorizatie de construire si daca nu era bine ca acesta atena sa fi fost amplasata pe terenul consilului local.

Si dna. Rotarescu doreste sa stie de la dnul. primar daca cele aratate de dnul. Iordache sunt adevarate, daca are cunostinta despre aceasta lucrare si al cui este terenul pe care se construieste.

Dnul. primar raspunde ca este vorba de un teren extravilan, intre Tintesti si Pogonele, nu cunoaste al cui este terenul , ca se va interesa si ca nu s-a emis autorizatie de construire, nici nu a fost solicitata.

Dnul. Petre Alexandru solicita sa nu fie emisa nici o autorizatie de construire intrucat nu au fost consultati si cetatenii satului.

De asemenea, se ridica problema unui drum inchis tot de catre dl. Voicu Mugurel. Se solicita deschiderea drumului.

Dl. Primar raspunde ca se va face adresa catre Voicu Mugurel pentru a lasa liber drumul. In privinta antenei, se va trimite petitia la DSP, pentru a se formula un punct de vedere.

Dl. Alexe Nelu solicita ca dl. Primar si dnii. Consilieri sa fie uniti cu cetatenii si sa nu permita amplasarea acestei antene in sat.

In continuare, dl. Iordache intreaba :

1. daca s-a modificat legea sanatatii, astfel incat sa poata fi adus un medic de familie in satul Maxenu.

Dl. Primar raspunde ca legea este tot pe masa ministrului.

2. Ati spus ca in luna aprilie incepe asfaltarea in satul Pogonele. Cand incepe?

Dl. Primar : da, va incepe luna acesta. Mai avem de achitat o restanta la balastiera.

3. Ce se aude in legatura cu cabinetul stomatologic din satul Maxenu?

Dl. Primar : Nu au fost obtinute fondurile europene pentru deschiderea lui.

4. Cine a construit terenul de fotbal de la Tintesti si cat a costat? Va fi taxa de inchiriere?

Dl. Primar: Terenul de sport a fost construit in cadrul unui proiect de catre SC GREENWEEEE SA.si a costat 3 miliarde si 500 milioane vechi. Este acreditat FIFA. Noi vom cheltui circa 150 milioane vechi pentru a face o zana balastata in jurul sau, pentru sustinere si pentru iluminat. Taxa de inchiriere va fi doar daca asa hotaraste consiliul local.

5. Cand scoatei la concurs posturile vacante din organigrama? Ce se intampla cu angajatii care au varsta de pensionare?

Dl. Primar: postul de secretar trebuie sa fie scos la concurs de catre ANFP. La pensie vor iesi cei care fac cerere in acest sens.

6. Stadiul lucrarilor de cadastru?]

Dl. Primar: s-a licitat pretul si se va tine licitatia pentru firma care va executa lucrarea.

7. Cand vor fi instalate camerele de luat vederi?

Dl. Primar: anul acesta.

8. Serviciul de salubritate a inapoiat banii dati imprumut din bugetul local? Nu trebuia o hotarare de prelungire a imprumutului?

Dl. Primar: Nu s-au inapoiat, nu era prevazut un termen de restituire, nu e necesara o alta hotarare.

Dl. Viorel Alexe doreste sa stie daca a mai crescut numarul de contracte la serviciul de salubritate.

Dl. Alexe Paul raspunde ca a mai crescut numarul de contracte, dar ca a scazut numarul beneficiarilor dintr-o familie.

Dl. Primar aduce la cunostinta ca se va inchide podul de la Metalurgica si intreaga circulatie va fi deviata prin comuna noastra.

Dl. Dragan solicita sa fie efectuata o dezinsectie la Gradinita Pogonele intrucat de o perioada lunga de timp este un microb viral.

Dl. Ene Marian solicita sa fie organizata o campanie voluntara de igienizarea a comunei, fiind multe gunoaipe pe drumul de intrare in Tintesti dinspre Braila. De asemeni, ridica problema cainilor lasati de stapani liberi, pe drumul public. Copiii nu se pot juca in siguranta din aceasta cauza.

Se da citire cererii nr. 2819/25.03.2022 prin care mai multi cetateni din satul Odaia Banului doresc ca statia de autobuz sa fie mutata sub un stejar, la umbra. Se constata ca procedura este dificila, trebuie luat un alt aviz, motivul nefiind unul intemeiat. Cererea se respinge.

Drept care, s-a intocmit prezentul proces verbal.

Presedinte de sedinta,
Consilier, Pandelescu Nela

Intocmit,
Consilier juridic, Rotarescu Cristina