

**PROCES VERBAL**  
**al sedintei de indata a Consiliului Local Tintesti,**  
**incheiat astazi, 17.02.2022**

Conform Regulamentului de functionare al Consiliului Local Tintesti, presedinte de sedinta este desemnat dnul. Iordache Lucian.

Astazi, data de mai sus, are loc sedinta ordinara a Consiliului local, fiind prezenti 13 consilieri din totalul de 13 .

Au fost prezenti, in calitate de invitati:

Stoica Aurel	– primar
Petrescu Sandina	- pentru secretar
Rotarescu Cristina	- consilier juridic

La sedinta mai participa domnii: Pavel Ion, Stoian Ionut, Nita Constantin, Alexe Paul, Iordache Gheorghe, Ion Florin, Alexe Viorel, Costea Paul, Istratioiu Ion, Toma Alexandru si Manea Constantin.

**Incep lucrarile sedintei:**

Dna secretara da citire dispozitiei de convocare a Consiliului Local in sedinta de indata in ziua de 17.02.2022, dupa cum urmeaza:

1. Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului in Adunarea Generala a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” sa voteze aprobarea primirii comunelor Ghergheasa si Mihailesti in Asociatie

Initiator: primar, Stoica Aurel

2. Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului in Adunarea Generala a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” sa voteze aprobarea retragerii comunei Cilibia din Asociatie

Initiator: primar, Stoica Aurel

3. Proiect de hotarare privind atribuirea temporara, in folosinta gratuita, a unei suprafete de teren, aparatinand domeniului privat al comunei Tintesti, pentru amplasare vatra stupina

Initiator: consilier local Rosu Ionel

Se spune la vot ordinea de zi. Toti consilierii sunt “ pentru” .

Se supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare. Toti consilierii sunt “ pentru”.

***Se trece la primul punct de pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului in Adunarea Generala a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” sa voteze aprobarea primirii comunelor Ghergheasa si Mihailesti in Asociatie***

Dnul. primar da citire referatului de aprobare.

Apoi, se da citire raportului compartimentului de specialitate.

DI. Primar arata ca asocierea in acesta Asociatie este benefica comunei noastre intrucat apa va fi adusa la comuna noastra prin popmare de la Municipiul Buzau si nu se va fora, scutind astfel sume importante de bani. Deja lucrarea este facuta pana la SC GREENWEEE SRL, ceea ce reprezinta un avantaj.

Dl. Iordache doreste sa stie cat este cotizatia anuala. Dl. Primar raspunde ca nu se plateste cotizatie.

Deoarece nu mai sunt discutii, se supune la vot proiectul de hotarare.

In urma votului deschis, *Proiectul de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului in Adunarea Generala a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” sa voteze aprobarea primirii comunelor Ghergheasa si Mihalesti in Asociati* aproba cu 13 voturi “pentru” din totalul de 13 consilieri prezenti la sedinta.

**Se trece la al doilea punct de pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului in Adunarea Generala a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” sa voteze aprobarea retragerii comunei Cilibia din Asociatie**

Dnul. primar da citire referatului de aprobare.

Apoi, se da citire raportului compartimentului de specialitate

Deoarece nu sunt discutii, se supune la vot proiectul de hotarare.

In urma votului deschis, *Proiectul de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului in Adunarea Generala a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” sa voteze aprobarea retragerii comunei Cilibia din Asociatie* se aproba cu 13 voturi “pentru” din totalul de 13 consilieri prezenti la sedinta.

**Se trece la al treilea punct de pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind atribuirea temporara, in folosinta gratuita, a unei suprafete de teren, aparatinand domeniului privat al comunei Tintesti, pentru amplasare vatra stupina**

Dnul. primar da citire referatului de aprobare.

Apoi, se da citire raportului compartimentului de specialitate.

Dl. Iordache Gheorghe intreaba unde este mai excat pozitionat terenul, caci este important sa nu fie prea aproape de stana care se afla in zona.

Dl. Iordache Lucian considera ca nu poate fi o problema apropierea de stana, intrucat pe timpul verii stupina va pleca pentru pastoratie.

Dl. Manea Constantin, titularul cererii privind atribuirea de teren ofera asigurari in sensul respectarii legii si va pozitiona stupina la minim 10 m de la drum.

Dl. Viceprimar considera ca, dupa semnarea contractului, dl. Manea Constantin va raspunde pentru orice problema creata de activitatea dumnealui.

Dl. Visan este de parere ca dl. Manea nu a creat probleme cu activitatea sa nici cand a tinut stupina in sat, cu atat mai putin vor fi probleme in afara satului.

Deoarece nu mai sunt discutii, se supune la vot proiectul de hotarare.

In urma votului deschis, *Proiectul de hotarare atribuirea temporara, in folosinta gratuita, a unei suprafete de teren, aparatinand domeniului privat al comunei Tintesti, pentru amplasare vatra stupina* se aproba cu 13 voturi “pentru” din totalul de 13 consilieri prezenti la sedinta.

**Se trece la al patrulea punct de pe ordinea de zi: Diverse**

Dl. Primar arata ca prezenta in sala a unor cetetateni este datorata discutiilor generate de un proiect aflat pe ordinea de zi a sedintei trecute, privind concesionarea unei suprafete de teren pentru amenajarea unui iaz piscicol. Proiectul de hotarare a fost amanat, pentru a fi supus discutiei celor care au un interes in zona respectiva.

Inainte a incepe alte discutii, dl. Iordache solicita sa fie citit mesajul trimis de dumnealui pe mail-ul primariei in data de 10.01. 2022, prin care dumnealui arata ca nu sunt fondate acuzatiile care sustin ca grupul PNL ar fi impotriva concesionarii, ci doar ca se doreste sa se cunoasca toatele aspectele unui astfel de demers. Mesajul este: “Va informez ca am discutat telefonic cu toti consilierii locali PNL si raspunsul a fost “DA”, suntem de accord cu concesionarea baltii, cu conditia sa fie invitat concesionarul la urmatoarea sedinta de consiliu local pentru a fi prezentate coordonatele suprafetei

concesionate si planul de afaceri al concesionarului pe suprafata concesionata. Mentionez ca va instiintez acesta decizie dupa discutia cu fiecare consilier : Avram Ion, Gomoescu Mihai, Mirea Emilian, Visan Ion si acesta a fost concluzia discutiilor.”

Dl. Alexe Paul este de parere ca a existat acest acord al consilierilor stiindu-se ca acolo se va face un iaz piscicol, dar nu s-a cunoscut faptul ca de fapt, acolo se va excava.

Se da cuvantul potentialului concesionar, care arata ca doreste sa realizeze un proiect de amenajari piscicole in tereasa, pentru care vor fi respectate obligatiile legale privind distanta de 5 m pana la granite cu terenurile vecine, de 3,5 m adancime pana la luciul apei, de amenajari de diguri pentru o suprafata de maxim 10.000 metri patrati. Pentru realizarea acestui proiect vor fi necesare foarte multe avize, de la tot felul de institutii ale statului, suma investita fiind de ordinal miliardelor.

Dl. Gomoescu intreaba de ce s-a revenit asupra cererii si, daca initial s-a solicitat suprafata de 11 ha, ulterior s-a ajuns la 28 de ha.

Dl. Stoian raspunde ca cererea initiala a fost facuta fara a se cunoaste exact ce suprafata este disponibila, iar ulterior, la masuratori, s-a dovedit ca terenul este mai mare decat era cunoscut. Dumnealui continua aratand ca in zona vor fi amenajate drumuri de acces, altele decat cele prin sate, drumuri de care vor profita si alte persoane. Totodata, se vor crea locuri de munca pentru cetatenii comunei.

Dl. Ion Florin doreste sa stie care vor fi beneficiile pentru UAT Tintesti.

Dl. Stoian raspunde ca vor fi achitate redeventa si impozitul aferent terenului.

Dl. Ion Florin considera ca nu este corect ca balta sa fie concesionata in conditiile in care in trecut locuitorii s-au luptat sa ramana a comunei, ea fiind folosita in scopul cresterii de animale.

Dl. Pavel Ion este de parere ca termenul pentru care se doreste concesionarea, de 49 de ani este foarte lung, ca actualii consilieri hotarasc in acest mod pentru generatiile viitoare. Il intreaba pe dl. Stoian daca la firma pe care o conduce are ca si obiect de activitate cresterea de peste, daca are acest cod CAEN , daca a mai administrat vreo balta, daca are un istoric care sa il recomande.

Dl. Stoian raspunde ca dumnealui este pasionat de pescuit sic a abia acum va demara o afacere in acest sens, iar ceea ce il recomanda este modul in care a facut afaceri pana la acest moment, in alte domenii.

Dl. Pavel Ion crede ca ar fi mai bine daca s-ar inchiria zona si ar ramane totusi sub controlul primariei, iar fermierii din zona ar avea prioritate.

Dl. Stoian raspunde ca ceea ce trebuie sa se aplice este regula licitatiei, nu a prioritatii. Iar concesionarea este in interesul comunei.

Dl. Iordache Lucian arata legea permite sa fie solcitata o redeventa pe pana la 50% din ceea ce s-a evaluat. Motiv pentru care dumnealui va face acest lucru.

Dl. Ion Florin intreaba de ce nu au fost intrebati toti oamenii din sat daca sunt de acord cu initierea acestui proiect de hotarare.

Dl. Iordache Lucian raspunde ca a ridicat de nenumarate ori problema transparentei la primaria Tintesti. A propus ca sedintele sa fie filmate, dar nu a avut sustinere, site-ul nu este actualizat, nu se doreste sa fie cunoscute multe aspecte.

Dl. Ion Florin doreste sa inchirieze si dumnealui o suprafata de balta. Doreste sa stie de ce nu se inchiraza firmei care a oferit suma de 8000 lei/ha/an.

Dl. Istratou Ion este de parere ca nu este potrivit ca balta sa fie concesionata, intrucat animalele nu mai au unde sa pasca.

### *Diverse*

Dl. Iordache aduce la cunostinta consilierilor ce prevede studiu privind asfaltarea, enumerand lucrarile care sunt prevazute in acesta si concuzionand ca acestea nu se regasesc si pe teren.

In continuare, dl. Iordache arata ca a analizat produsele pe care copiii le-au primit din partea primariei si acestea nu erau "bio", asa cum a afirmat domnul primar. Suma alocata a fost destul de mare, dar s-au achzitonat produse putine si ieftine.

Dl. Iordache intreaba de ce au fost facute achizitii pentru TAF, in conditiile in care acesta nu a fost miscat din locul in care este parcat. Dl. primar raspunde ca au fost achzitionate piese, ca sa poata fi pus in circulatie.

La final, dl. Iordache doreste ca la sedinta urmatoare, serviciul de salubritate sa faca o dare de seama pentru anul 2021.

Drept care, s-a intocmit prezentul proces verbal.

Presedinte de sedinta,  
Consilier, Dragan Necuali

Intocmit,  
Consilier juridic, Rotarescu Cristina