

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA ȚINTEȘTI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 32/20.06.2023

privind acordarea, cu titlu gratuit a drepturilor de uz, servitute de trecere și suprafață pentru FIRST LOOK SOLUTIONS S.A. asupra unor terenuri din Comuna Țintești, județul Buzău pentru Linia Electrică Subterană (LES) 33 kV și pentru lucrările de amenajare drumuri temporare și permanente aferente proiectului de investiții denumit generic "Parc Eolian Țintești"

Consiliul Local al comunei Țintești, județul Buzău

Având în vedere:

- referat de aprobare a domnului primar nr.4917/20.06.2023;
- referatul compartimentului de specialitate nr. 4918/20.06.2023;
- raportul comisiei de specialitate;
- adresa nr. 133/20.06.2023 a FIRST LOOK SOLUTIONS S.A.;

- *Contractul de asociere în participațiune și constituire a dreptului de uzufruct nr. 1235 din 11.05.2012, rectificat și completat sub nr. 05/ 24.04.2013, modificat și completat potrivit Actului Adițional nr. 1075 din 02.09.2020*

- *prevederile Autorizației de Construire nr. 10 din 20.04.2023 emisă de Primăria Comunei Țintești pentru obiectivul de investiții "Structuri constructive de susținere și infrastructura necesară operării Parcului Eolian Țintești - în intravilan - COMUNA ȚINTEȘTI, JUDETUL BUZĂU;*

-prevederile art. 617, 621, 749, art.755-756 din Codul Civil;

-prevederile art.12 alin.(2) lit. a și c, coroborat cu cele ale alin.(3) și (4) ale aceluiași articol și art.14 din *Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123, cu modificările și completările ulterioare,*

În temeiul art.139 alin.1, art.197 alin.1,2 și 4 din O.U.G. nr.57/2019 privind *Codul administrativ*

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se acordă cu titlu gratuit drepturile de uz, servitute de trecere și suprafață pentru Linii Electrice Subterane (LES) 33 kV și pentru lucrările de amenajare drumuri, aferente proiectului de investiții denumit generic "Parc Eolian Țintești" pe parcelele constituite din terenuri pășune, identificate potrivit tabelului de mai jos, aflate în proprietatea PRIVATĂ a U.A.T. comuna Țintești, județul Buzău.

(2) Suprafețele de teren care vor fi afectate de servitute și de lucrările de construire drumuri cu caracter permanent vor deservi pentru transportul agabaritic al componentelor turbinelor eoliene către zona de S-E a proiectului CEE Buzău, potrivit planurilor de situație anexate. De asemenea, aceste suprafețe vor deservi pentru pozarea subterană a cablurilor LES 33kV, care asigură transportul de energie electrică produsă de centralele eoliene către stația de transformare din comuna Luciu.

Comuna	Categorie de folosință	Denumire	Suprafata	Intravilan/Extravilan	CF	Suprafata afectata (mp)
Țintești	pasune	T 42, P 407	185826	extravilan	21301	1200
Țintești	pasune	T 3, P 28/1/1, 29/1/1	150298	intravilan	20754	1800
Țintești	pasune	T 43, P 386/1	9633	extravilan	20740	200
Țintești	pasune	T 49, A 813	~220000	extravilan	-	5000
Țintești	pasune	T 43, A411	~18270	extravilan	-	300
Țintești	pasune	T 4, P 54, 57	22400	extravilan	27499	1700
					Total	10200

Terenurile neidentificate prin CF vor fi actualizate până la finele anului 2023, în contextul realizării cadastrului general al comunei Țintești.

Art.2 Primarul Comunei Țintești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Secretarul general al comunei și contabilul comunei Țintești vor aduce la cunoștință public și organelor în drept prezenta hotărâre.

**INIȚIATOR,
Consilier Local,
Rosu Ionel**



Contrasemnez pentru legalitate .
**SECRETAR GENERAL DELEGAT
PETRESCU SANDINA**

